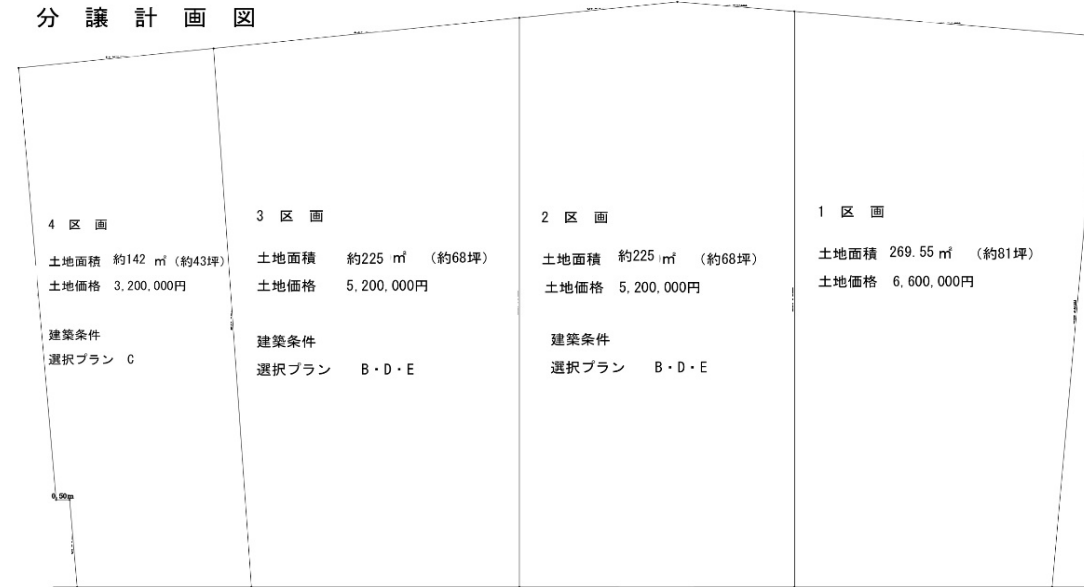




分譲計画図



分譲計画図 1/100
下里カナイダ2877分譲



B-PLAN	
建物価格	2,560万
土地価格	530万
建物床面積	79.08㎡ (23.29坪)
建築面積	86.70㎡
土地面積	約225㎡ (約68坪)



D-PLAN	
構造	RC造
建物価格	2,640万
土地価格	530万
建物床面積	79.50㎡ (24.04坪)
建築面積	91.30㎡
土地面積	約225㎡ (約68坪)



E-PLAN	
構造	RC造
建物価格	2,680万
土地価格	530万
建物床面積	80.89㎡ (24.40坪)
建築面積	90.18㎡
土地面積	約225㎡ (約68坪)

物件種目	売土地(2区画)		
	※建築条件付き(3プランより選択)		
	土地建物 合計 3,090万~3,210万		
土地面積	約225㎡	ほかに私道面積	—
価格	5,300,000円	3.3㎡単価	約78,000円

物件所在地	宮古島市平良字下里 鏡原学区・分譲計画図2区画		
交通	宮古空港より車で約8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宮古島市景観条例・航空法・農用地区域外		
引渡条件	決済後100日以内に工事請負契約書締結 (有)太陽建設 施工		
現況	更地	引渡日	決済日
接道状況(角地・間口)	南西側 幅員約5m 約10m接道 北東側 幅員約3m 約10m接道		
設備	水道: 前面道路有100mm管、電気: 沖縄電力 ガス: プロパンガス、下水: 無 浄化槽必要		
備考	※近隣地に牛舎があります。 ※農地集落景観ゾーン(農地景観 高さ13m)		
会員番号		物件番号	

免許番号 沖縄県知事(2)4866号

住所 沖縄県宮古島市平良字西里1530番地

定休日 土日祝日・GW・年末年始

■取引態様 売主

■報酬形態

■情報公開日

商号 サザン宮古島(株)

電話番号 0980-73-8552
FAX 0980-73-1234

メール sunroom44@gmail.com

物件番号