

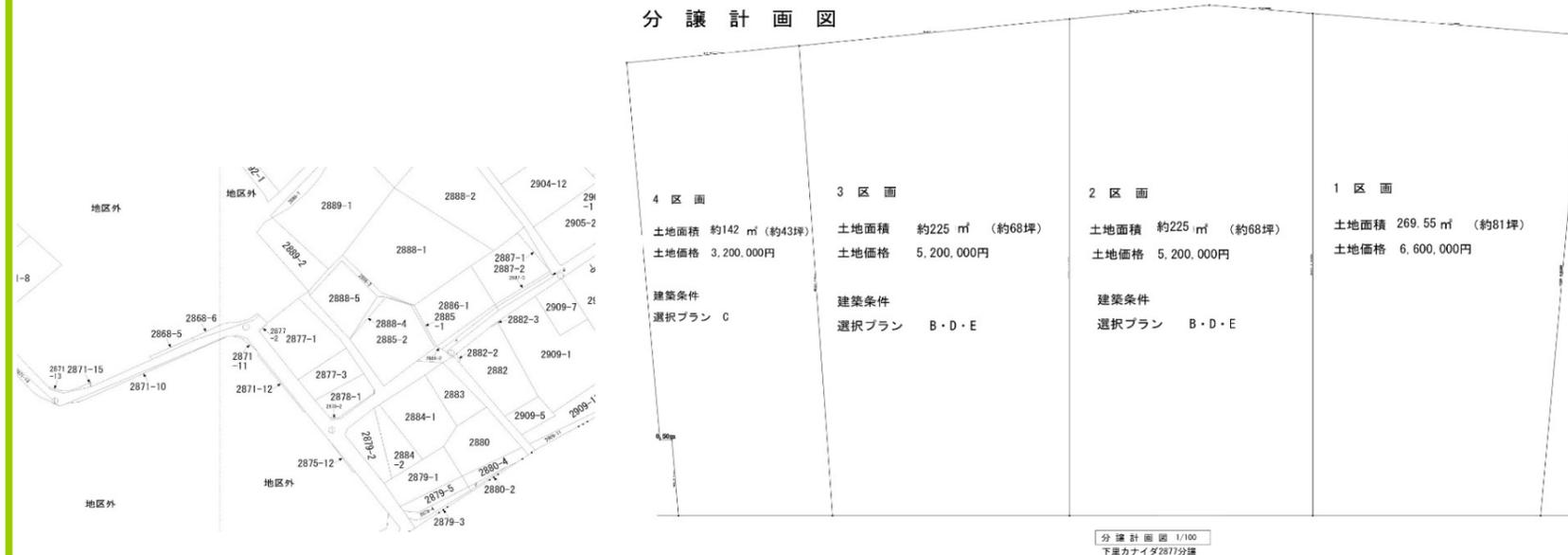
1階縮尺 1/150



C-PLAN	
構造	RC造
建物価格	2,530万
土地価格	300万
建物床面積	76.54㎡ (23.15坪)
建築面積	82.20㎡
土地面積	約142㎡ (約43坪)



分譲計画図



物件種目	売土地(4区画)		
	※建築条件付き(Cプラン 3LDK)		
	土地建物 合計 2,830万		
土地面積	約142㎡	ほかに 私道面積	—
価格	3,000,000円	3.3㎡ 単価	約70,000円

物件所在地	宮古島市平良字下里 鏡原学区・分譲計画図4区画		
交通	宮古空港より車で約8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宮古島市景観条例・航空法・農用地区域外		
引渡条件	決済後100日以内に工事請負契約書締結 (有)太陽建設 施工		
現況	更地	引渡日	決済日
接道状況 (角地・間口)	南西側 幅員約5m 約6m接道 北東側 幅員約3m 約7m接道 北西側 幅員約5m 約20m接道		
設備	水道: 前面道路有100mm管、電気: 沖縄電力 ガス: プロパンガス、下水: 無 浄化槽必要		
備考	※北側隣地に牛舎があります。 ※農地集落景観ゾーン(農地景観 高さ13m)		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

免許番号 沖縄県知事(2)4866号

住所 沖縄県宮古島市平良字西里1530番地

定休日 土日祝日・GW・年末年始

取引態様 売主

報酬形態

情報公開日

商号 サザン宮古島(株)

電話番号 0980-73-8552  
FAX 0980-73-1234

メール [sunroom44@gmail.com](mailto:sunroom44@gmail.com)

物件番号