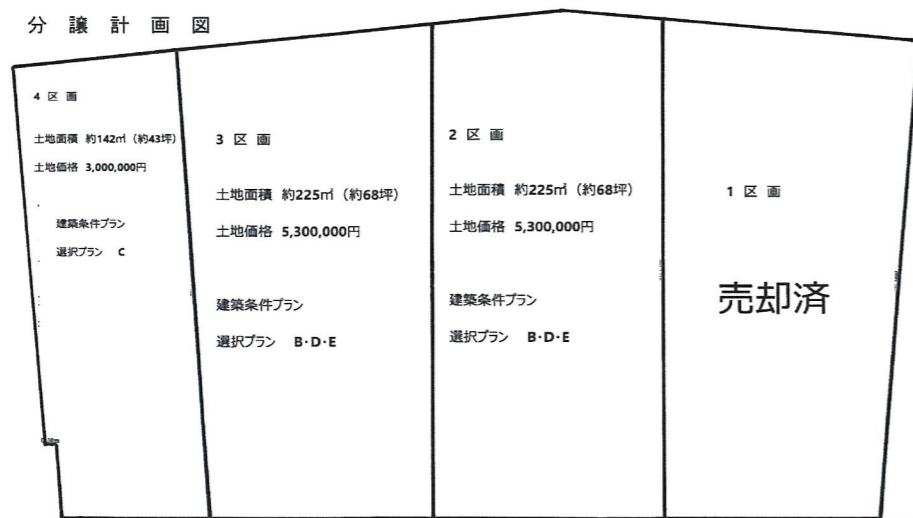
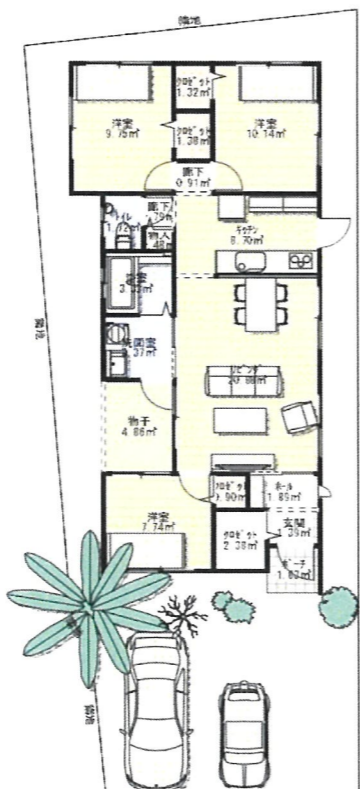


分譲計画図



分譲計画図 1/100  
下里カナイ92817分譲

1階縮尺 1/150



## Cプラン 3,060万円

建物価格 2,760 万円  
(RC平屋・3LDK・建築床面積 23.15坪)

土地価格 300 万円  
(宅地 約142㎡ 約43坪)

物件種目	売土地(4区画)		
	※建築条件付き(Cプラン 3LDK)		
	土地建物 合計 3,060万		
土地面積	約142㎡	ほかに私道面積	—
価格	3,000,000円	3.3㎡単価	約70,000円

物件所在地	宮古島市平良字下里2877		
	分譲計画図4区画		
交通	宮古空港より車で約8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	宮古島市景観条例・航空法・農用地区域外		
引渡条件	決済後100日以内に工事請負契約書締結(有)太陽建設 施工		
現況	更地	引渡日	決済日
接道状況(角地・間口)	南西側 幅員約5m 約6m接道 北東側 幅員約3m 約7m接道 北西側 幅員約5m 約20m接道		
設備	水道:前面道路有100mm管、電気:沖縄電力 ガス:プロパンガス、下水:無 浄化槽必要		
備考	※近隣地に牛舎があります。農地集落景観ゾーン(農地景観 高さ13m) ※		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

免許番号 沖縄県知事(2)4866号

住所 沖縄県宮古島市平良字西里1530番地

定休日 土日祝日・GW・年末年始

■取引態様 売主  
■報酬形態  
■情報公開日

商号 サザン宮古島(株)

電話番号 0980-73-8552

メール [sunroom44@gmail.com](mailto:sunroom44@gmail.com)

FAX 0980-73-1234

物件番号